

KARLSTEIN Aktuell



www.karlstein-thaya.gv.at

die Nachrichten für
1.508 Hauptwohnsitzer und 424 Zweitwohnsitzer



Obergrünbach • Thuma • Thures • Münchreith • Hohenwarth • Göpfritzschatz • Griesbach • Wertenu • Schlader • Goschenreith • Eggersdorf



Eröffnung der Arztordination und Sicherheitstag

Am Freitag den 16.9. fand die Eröffnung der Ordination unseres neuen Gemeindefarztes Dr. Christoph Döller im Obergeschoß der Raiffeisenbank sowie der Praxis von Martina Bauer im Erdgeschoß statt. Unter Beisein von BR Bgm. Eduard Köck und zahlreichen Ehrengästen wurden nach der Segnung durch Kräuterpfarrer Benedikt die Räumlichkeiten mit einem gebührenden Festakt ihrer Bestimmung übergeben.

Im Rahmen des Sicherheitstages wurde ein neuer Defibrillator in der Raiffeisenbank installiert. Weiters präsentierten sich die FF-Karlstein, der NEF Raabs sowie der Zivilschutzverband.

Im Bild: Postenkommandant Gerhard Piffel, Christian Hrauda, OBI Erwin Hofstätter, GfGR Matthias Kitzler, Bankstellenleiter Stefan Hiess, Michael Hofstätter, Dr. Christoph Döller, Bgm. Ernst Herynek, Martina Bauer, BR Bgm. Eduard Köck, Vbgm. Manfred Damberger, GL KR Dir. Johannes Pamperl, GL Hermine Hummel, Prof Dr. Franz Friedreich, Bgm. Reinhard Deimel, Michael Weinstabl

Funkenfeuer Vorarlberger Brauchtum

Auf die Initiative von Sonja Amann aus Obergrünbach, die gebürtige Vorarlbergerin ist, findet am 5. November auf der Thayawiese erstmals in Karlstein ein Funkenfeuer statt. Veranstalter: Gemeinde in Kooperation mit FF-Karlstein, USV Karlstein, Jugendverein, Verschönerungsverein sowie Rosenhof.

Gesunde Gemeinde vielseitiges Herbstprogramm

Dank der Initiative Gesunde Gemeinde gibt es auch im Herbst wieder tolle Angebote und Veranstaltungen. Angeboten werden Nordic Walking, Gymnastikkurse, aber auch Bewegungseinheiten für Senioren 65+. Als Ergänzung zum Aktiv-Programm findet auch ein Vortrag zum Thema Ernährung statt.

Okt./16

Veranstaltungen

- ➔ **Samstag, 01.10.2016**
Wildessen der FF-Karlstein
- ➔ **Samstag, 08.10.2016**
Kosmetik-Samstag
Im Kräuterzentrum
- ➔ **Sonntag, 16.10.2016**
Flohmarkt in der Halle Theurer
- ➔ **Sonntag, 16.10.2016**
Mondscheinwanderung
mit Ausklang in Hohenwarth
- ➔ **Mittwoch, 19.10.2016**
Bibliothek - Pensionistenverband
- ➔ **Donnerstag, 20.10.2016**
„Gesund und nachhaltig essen“
Vortrag im Kräuterzentrum
- ➔ **Freitag, 21.10.2016**
Seniorencafe im Container
- ➔ **Mittwoch, 26.10.2016**
Familien Wander- u. Radfahrtag
mit Mittagessen
- ➔ **Montag, 31.10.2016**
Gedenkfeier des ÖKB mit Agape
in der Pfarrkirche Münchreith
- ➔ **Samstag, 05.11.2016**
Funkenfeuer
Vorarlberger Brauchtum –Thayawiese
- ➔ **Samstag, 12.11.2016**
Heuriger der FF-Göpfritzschatz
- ➔ **Montag, 14.11.2016**
Mondscheinwanderung
mit Ausklang in Göpfritzschatz.
- ➔ **Mittwoch, 16.11.2016**
Bibliothek - Pensionistenverband

Amtliche Mitteilung
zugestellt durch Österreichische Post

Sichere Vermögensplanung in Zeiten tiefgreifender politischer und wirtschaftlicher Unsicherheit

Eine professionelle Anleitung zur Selbsthilfe



Freitag, 28. Oktober 2016, 19 Uhr
Stadtsaal Waidhofen/Thaya

www.vbs-waidhofen.at
www.waldviertelakademie.at

➔ **Der Bürgermeister**

Sehr geehrte Damen und Herren, liebe Jugend!

Mit dem Tag der Sicherheit am vorigen Wochenende haben wir den ersten Teil der Ortskernaktivität abschließen können. Ein Projekt, dass von Beginn an nicht von allen Mitmenschen als vorrangig angesehen wurde, da ja zum Zeitpunkt der Beschlussfassung die ärztliche Versorgung in Karlstein intakt war.

Doch die tragischen Ereignisse verbunden mit neuen gesetzlichen Vorschriften von Ordinationsbauten bestätigen heute die damalige Entscheidung des Gemeinderates. Mit der Ordination Dr. Dölller und der kleinen „Praxis“ von Martina Bauer, können wir im Zentrum des Ortes ein tolles medizinisches Angebot bieten. Ein herzliches Dankeschön an alle Mitstreiter im Gemeinderat und vor allem an Dr. Christoph Dölller, dessen Tätigkeit schon weit über die Grenzen Karlsteins hinaus mehr als gut angenommen wurde.

Damit ist jedoch das medizinische Angebot von Karlstein noch lange nicht abgeschlossen. Nun können wir Kraft tanken für weitere Ideen. Ich erinnere an die Zahnarztversorgung bis hin zur Komplementärmedizin. Wir sind diesbezüglich schon weit in die Gespräche vorgedrungen, sodass ich hoffe schon in Kürze mehr darüber berichten zu können.

Eigentlich ein gutes Gefühl dieser Sicherheitstag. Mit den tollen Angeboten

- Notruf 141 NEF Raabs an der Thaya (einmalig in ganz Österreich)
- dem Team um Dr. Christoph Dölller (Allgemeinmediziner, Internist, Lymphologe)
- den Freiwilligen Feuerwehren der Gemeinde,
- der Installierung des DEFI in der Raika
- einem engagierten Team von Rot-Kreuz Helfern in der Gemeinde samt
- First Responder-Urgestein Michael Hofstätter und seinen Kollegen
- einem aktiven Team des NÖ Zivilschutzes um Ernst Weber

können wir in unserer Gemeinde auf eine hohe Sicherheit im täglichen Leben verweisen. Hier gilt vor allem allen Freiwilligen ein besonderes Dankeschön.

Ich widme diesem Thema diesmal viel Platz weil ich überzeugt davon bin, dass die Gemeinde Karlstein an der Thaya gut beraten sein wird dieses Angebot nicht nur zu erhalten, sondern weiter auszubauen. Wie wichtig alle Einrichtungen sind, haben wir beim „Tornado“ miterleben müssen. Es hat sich nicht nur die Skyline von Karlstein an der Thaya verändert – Holzgraben ist für eine gewisse Zeit Geschichte – auch das Gedankengut in unseren Köpfen. Es wurde uns veranschaulicht, dass besondere Wetterereignisse, die wir nur von Amerika kannten auch vor unseren Haustüren auftreten können.

Ausbau Schülerwohnheim

Ein wesentlicher Schritt in Richtung der Zukunft von Karlstein passiert gerade beim Schülerwohnheim Karlstein. Nach dem allgemeinen Tenor „der Prophet im eigenen Lande ist nichts wert“ möchte ich diesem Sprichwort entgegentreten. Der Schulstandort Karlstein an der Thaya – eine Lebensader nach draußen – wird damit für die Zukunft abgesichert. Herzlichen Dank für die Entscheidung in Richtung aller Personen die sich damit auseinandergesetzt haben, im Besonderen gilt der Dank KR Strassberger und Hofrat DI Faseth für die mutige und richtige Entscheidung.



Zum Thema Sicherheit aber auch medizinisch sind wir in Karlstein recht gut aufgestellt. Wie wichtig dies ist, haben wir beim Unwetter bzw. „Tornado“ im Juli miterleben müssen. Trotz starker Schäden sind wir aber Gott sei Dank mit einem blauen Auge davongekommen!

⇒ **Der Bürgermeister**

Alle diese hier erwähnten Erfolge vom Weiterverbleib des NEF bis hin zum Schülerwohnheim haben ihre Grundlagen auch im guten Netzwerk einiger Karlsteiner Bürger weit hinein in die Entscheidungsträger von Bund und Land. Danke!

Umbau Zentrum

Es geht aber in diesem Tempo weiter. Auch wenn es noch nicht von allen so gesehen wird. In der nächsten Gemeinderatssitzung fallen die Würfel für die Entscheidung Volksschule, Bürgerservice und Gasthaus. Schwierige Beratungen und noch weitreichende Entscheidungen sind die Folge daraus, aber auch hier bin ich überzeugt, dass die Gemeinde Karlstein einen mutigen Schritt gehen wird müssen um die Herausforderungen der Zukunft zu meistern.

Wie immer reicht der Platz nicht für alle meine Überlegungen die ich namens der Kollegen und Kolleginnen im Gemeinderat hier vertreten möchte und darf. Aber diese Ausgabe von Karlstein Aktuell – die wieder hervorragend von unserer engagierten Mitarbeiterin im Rathaus – Sandra Haber – vorbereitet wurde, finden sich wichtige Details zu verschiedensten Fragen und Themen. Nehmen Sie sich die Zeit darin zu blättern und scheuen Sie nicht die Diskussion darüber.

Noch einen schönen Herbst

Ihr Bürgermeister

Ernst Herynek

Trinkwasseruntersuchung der WVA

Die Werte stammen aus der letzten Wasseruntersuchung vom 20.06.2016.

	Nitrat	Grenzwert	Gesamthärte
WVA Karlstein	29	50	9,8
WVA Griesbach	14	50	2,8
WVA Münchreith	29	50	9,8
WVA Thures	26	50	10,6

Aufgrund der vorliegenden Befunde entsprach das Wasser den Anforderungen der Trinkwasserverordnung und ist zur Verwendung als Trinkwasser geeignet.

Der vollständige Untersuchungsbefund der NÖ Umweltschutzanstalt liegt bei der Marktgemeinde Karlstein/Th., bei der Sanitätsbehörde des Landes NÖ und der Gesundheitsbehörde der Bezirkshauptmannschaft Waidhofen an der Thaya auf. Der vollständige Wasserbefund ist auch auf der Website der Gemeinde unter www.karlstein-thaya.at veröffentlicht.

Christa El Kashef / pixelio.de



Vom Gemeinderat beschlossen:

21 Tagesordnungspunkte wurden in der Gemeinderatssitzung am 29. August 2016 behandelt.

Beschlossen wurden neben Berichten des Bürgermeisters und dem Bericht über die Gebarungseinschau unter anderem die Aufnahme eines Darlehens in der Höhe von € 190.000 für die Ausfinanzierung des Kanals, in Griesbach bei der Raiffeisenbank Thayatal Mitte, sowie der Auftrag für die Wiederherstellungsarbeiten nach dem Kanalbau.

Weiters wurde der überarbeitete Flächenwidmungsplan samt einem örtlichen Entwicklungskonzept genehmigt. Ein Antrag auf Kauf eines Grundstückes in der Katastralgemeinde Obergrünbach wurde abgelehnt.

Einen weiteren Tagesordnungspunkt bildete die Auflösung des Baurechtsvertrages betreffend Gasthaus mit der Dakon und Friedreich Gastwirtschaftserrichtungs-GmbH.

Betreffend der erforderlichen Erweiterung der Schutzgebiete für die Wasserversorgung wurden Bestandsverträge mit Entschädigungen für die Grundeigentümer abgeschlossen. Weiters wurde die Verlängerung des Pachtvertrages für den Parkplatz der Firma Pollmann beschlossen.

Dem Verkauf eines Bauplatzes in Karlstein wurde ebenso zugestimmt wie dem Ankauf eines Grundstückes im Bereich der HTL und Weitergabe im Baurecht für die Errichtung eines Parkplatzes für die Schüler der HTL. Außerdem wurde ein Dienstbarkeitsvertrag für die gemeinsame Nutzung eines Grundstückes im Bereich des Schülerwohnheimes beschlossen.

Betreffend der neuen Praxis-Räume im Raiffeisen-Gebäude wurden die erforderlichen Mietverträge beschlossen. Der Ankauf eines Kraftfahrzeuges für die Kläranlage wurde ebenso beschlossen.

Für den Schmutzwasserkanal in Wertenua wurde die Vergabe der Planungsarbeiten beschlossen.

Außerdem wurde die Zustimmung zu einer Statutenänderung des Gemeindeverbandes für Aufgaben der Abfallwirtschaft im Bezirk Waidhofen an der Thaya sowie zur Auflösung der Arge KTM-Weg gegeben.



Wasserentnahme aus dem Ortsnetz

Aufgrund einiger Vorfälle und dadurch verursachter Probleme mit der Trinkwasserversorgung bzw. der Trinkwasserqualität ergeht seitens der Marktgemeinde Karlstein/Thaya als Betreiber der Wasserversorgungsanlage folgende Information:

Die Wasserentnahme aus dem Ortsnetz darf in Zukunft **nicht mehr aus den Hydranten** erfolgen. Die Inbetriebnahme von Hydranten von nicht befugten Personen wird in Zukunft per Strafe geahndet. Das **Füllen von Schwimmbecken** oder dergleichen darf in Zukunft **nur noch durch Hausleitungen** erfolgen und ist **vorweg bei der Gemeinde anzuzeigen**.

Bei etwaigen Fragen wenden Sie sich bitte an die Mitarbeiter im Gemeindeamt!



aus Hydranten darf nur im Notfall Wasser entnommen werden

➔ **Veranstaltungen:**



**Freiwillige Feuerwehr
Karlstein/Thaya**



EINLADUNG



zum

Wildessen



Samstag, den 1. Oktober 2016

im Feuerwehrhaus in Karlstein

ab 15:00 Uhr dürfen wir Sie mit Kaffee
und hausgemachten Mehlspeisen verwöhnen



ab 18:00 Uhr haben wir für Sie verschiedene
Wildvariationen und Schnitzel zu essen



Der Reinerlös wird zum Ankauf von Ausrüstungsgegenständen verwendet.

Verantwortlicher: HBI Erwin Hofstätter 3822 Karlstein, Bergstraße 6



*Dr. Döllner, Martina Bauer
und Kräuterpfarrer Benedikt*



*Die Kinder interessierten sich
sehr für die FF-Fahrzeuge.*



*Der NEF wurde
ebenfalls präsentiert.*



*Ernst Weber informierte über
den Zivilschutzverband*

Eröffnung Ordination – Tag der Sicherheit

Neben BR Bgm. Eduard Köck und Kräuterpfarrer Benedikt Felsinger konnten viele Festgäste bei der feierlichen Eröffnung der Räumlichkeiten begrüßt werden. Die Moderation des Festaktes führte Vbgm. Manfred Damberger durch, wobei die Rossinger Musikanten den Festakt musikalisch umrahmten.

Im Rahmen des Festaktes wurde auch ein Defibrillator, der ab nun im Foyer der Raiffeisenbank (rund um die Uhr zugänglich) stationiert ist, von Michael Hofstätter übergeben. Als First Responder weiß Michael Hofstätter nur zu gut um die Wichtigkeit eines solchen Gerätes. So hat er sich eingesetzt und das Projekt mit seinem Vater Gerhard Hofstätter, der die großteils privaten Sponsoren auftrieb, im Handumdrehen auf die Beine gestellt. Es bleibt nur zu hoffen, dass wir das Gerät nicht oft benötigen.

Weiters präsentierte sich am Tag der Sicherheit die Freiwillige Feuerwehr Karlstein mit Ihren Fahrzeugen. Kinder sowie Erwachsene konnten sich über die Fahrzeuge informieren bzw. in diesen auch einmal „Probesitzen“.

Wenn es um die Sicherheit der Bevölkerung geht, darf natürlich auch der Zivilschutzverband nicht fehlen. Ernst Weber, der Zivilschutzbeauftragte der Gemeinde, präsentierte die Aufgaben und Ziele seiner Organisation mit einem Informationsstand.

Auch der in Raabs stationierte NEF (Notarzteinsatzfahrzeug) war vor Ort. Ist er doch in unserer Region eine besonders wertvolle Einrichtung.

Ein besonderer Dank gilt den Defi-Sponsoren

- Friedrich Hruby
- Raiffeisenbank Thayatal-Mitte
- Peter Freisehner
- Friedrich Harrer
- Michael Hofstätter
- Alexander Hofstätter
- ÖVP Karlstein
- SPÖ Karlstein
- Gerhard Hofstätter
- Gemeinde Karlstein



*Der Defi ist nun im Foyer
der Raika verfügbar.*

Sonnenuhr erstrahlt in neuem Glanz

Die Sonnenuhr vor dem Rathaus erstrahlt nun wieder in neuem Glanz, denn **Gerhard Hofstätter** sanierte diese mit seinen Schülern in den letzten Schultagen des vergangenen Schuljahres.

Herzlichen Dank für den Einsatz – nun kann uns in Karlstein wieder die Sonne die Zeit sagen!

Bundespräsidentenwahl 2016

Der neue Termin für die Wiederholung des 2. Wahlganges der Bundespräsidentenwahl 2016 wurde mit Sonntag, den 4. Dezember 2016 festgelegt.

Die „amtliche Wahlinformation“ wird allen Wahlberechtigten wieder rechtzeitig vor der Wahl zugestellt bzw. folgen weiteren Informationen in der kommenden Ausgabe.



die Sonnenuhr am Rathausplatz

➔ Veranstaltungen:



Unsere nächsten Veranstaltungen im Kräuterpfarrrer-Zentrum

8. Oktober: Kosmetik-Samstag

Von 9 bis 11 Uhr 30: Praktische Zubereitung von Schüttelsalbe, Brennnessel-Haarshampoo, individuellem Haarspülmittel und Rosmarin-Fußbadesalz mit äth. Melissenöl. – Die Teilnehmer können diese Naturkosmetika unter fachkundiger Anleitung unseres Kräuterhof-Teams selbst zubereiten und mitnehmen.

Teilnehmerbeitrag: € 19,90 inkl. Rezepten und 4 Produkten zum Mitnehmen / für Mitglieder nur € 14,90
Wir bitten um Voranmeldung (Tel. 02844/7070).



Voranzeige:

19. November: **Vor-Advent-Samstag**, von 9 bis 17 Uhr
Sie entdecken wieder Schönes und Gesundes für Advent und Weihnachten.

um 14 Uhr: Heilkräuter-Generalversammlung

(Achtung diesmal am Samstag!)

Tagesordnung in der „Ringelblume“



Referat: „**Von Mao zu Jesus**“ – Chinas wachsendes Christentum
Während wir in Europa von Islamisierung reden, gibt es immer mehr Christen im Reich der Mitte. Steht es vor einer Zeitenwende?
Kräuterpfarrrer Weidinger war von 1938 bis 1953 dort Missionar. Wie hat sich die Kirche seither entwickelt – nach Mao und bis heute?
Packend erzählt und mit Bildern untermalt von einem, der dort war – Michael Ragg (vulgo „Ragg's Domspatz“) aus Opfenbach (D). Er organisierte heuer auch einige Auftritte von Kräuterpfarrrer Benedikt in Deutschland.



Das Heilkräuter-Team freut sich auf Ihren Besuch!



Bäckerei Hofstätter

Der Bäcker am Berg

Wo Qualität zum Alltag gehört!



Die Marktgemeinde Karlstein an der Thaya bedankt sich herzlich bei der Bäckerei Hofstätter für die Spende der Babygutscheine, die den Eltern bei der Geburt eines Kindes zur Verfügung gestellt werden!

Schillerstraße 9
3822 Karlstein
Tel. 02844/319

Montag, Donnerstag und Samstag: 07.00 - 12.00 Uhr
Dienstag, Mittwoch und Freitag: 07.00 - 12.30 Uhr

Spenden für Flüchtlinge

Der Verein „b'sundrig & Freunde“ bedankt sich recht herzlich für die zahlreichen Sachspenden, die für die Flüchtlinge abgegeben wurden. Von Kleidung, Möbel bis hin zu Geschirr oder Schulsachen wurde wirklich fleißig gespendet. Herzlichen Dank für die Großzügigkeit!

Werkzeug - Spenden für Flüchtlinge

Da die Flüchtlinge auch gerne auf eigene Faust diverse Reparaturen zB an den Fahrrädern durchführen, werden nun auch Werkzeugspenden entgegengenommen. Falls Sie etwas Werkzeug übrig haben, wenden Sie sich bitte an Herrn Andreas Bartl unter Tel.: 0664/106 95 56 – er weiß was noch gebraucht wird!

Kindergarteneinschreibung für 2017/18

Die Einschreibung für das Kindergartenjahr 2017/2018 findet für alle Kinder der Marktgemeinde Karlstein an der Thaya am Dienstag, den 22. November 2016 von 12.00 bis 14.00 Uhr im Landeskindergarten Karlstein statt.

Es können alle Kinder eingeschrieben werden, die bis Juni 2018 zweieinhalb Jahre alt werden. Kinder, die erst im Laufe des Kindergartenjahres 2,5 Jahre werden, können unterjährig beginnen.

Bitte stellen Sie bei der Einschreibung Ihr Kind vor und bringen Sie **Geburtsurkunde, Impfpass und 1 Foto vom Kind** mit.

Wenn Sie Ihr Kind schon im Vorjahr eingeschrieben haben, brauchen Sie nicht mehr zur Einschreibung kommen, auch wenn es derzeit noch nicht den Kindergarten besucht.

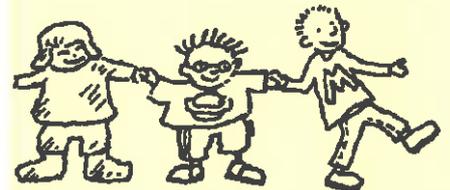
Herbststrallye am 8. Oktober 2016

in den Gemeindegebieten Dobersberg, Karlstein, Kautzen, Thaya und Waldkirchen/Thaya

Die Herbst-Rallye umfasst 9 Sonderprüfungen

SP 1 Schönfeld – Gr. Taxen	ab 08:13 Uhr
SP 2 Niederredlitz – Münchreith	ab 08:48 Uhr
SP 3 Schönfeld – Gr. Taxen	ab 10:32 Uhr
SP 4 Niederredlitz – Münchreith	ab 11:07 Uhr
SP 5 Waldhers – Fratres	ab 14:10 Uhr
SP 6 Lexnitz – Münchreith	ab 14:38 Uhr
SP 7 Waldhers – Fratres	ab 16:22 Uhr
SP 8 Lexnitz – Münchreith	ab 16:50 Uhr
SP 9 Dynamite Offroad Park	ab 18:08 Uhr

Für die Durchführung dieser Rallye sind umfangreiche Verkehrsmaßnahmen (Straßensperrungen, Umleitungen usw..) erforderlich. Bitte beachten Sie am Veranstaltungstag die entsprechenden Hinweistafeln. Auch am Freitag wird es zu Verkehrsbehinderungen kommen, da die Besichtigung der Strecke durch die Teilnehmer erfolgt.



➔ Veranstaltungen:

Mondscheinwandern

monatlich zum Vollmond

In Karlstein/Th

So., 16. Oktober
Ausklang in Hohenwarth

Mo., 14. November
Ausklang in Göpfritzschlag

Start: jeweils um 18.00 Uhr



Wir freuen uns
auf eine schöne
gemeinsame Wanderung
mit
gemütlichem Ausklang

Treffpunkt: Thayabrücke „Ant´nwies“

Bei unseren Wanderungen besteht natürlich auch die Möglichkeit mit dem Auto zum gemütlichen Ausklang nachzukommen, bzw. die wilden Wanderer abzuholen.



Bäuerinnenmarkt

Die Bäuerinnen.

... im Gebiet Dobersberg

Sonntag, 16. Oktober 2016

9.00 Uhr - 15.00 Uhr

Gemeindesaal Waldkirchen



Verkauf von regionalen & saisonalen Produkten



Verköstigung mit Süßem und Pikantem
durch den Verein ‚Die Bäuerinnen‘



Zeitplan Glasfaser Ausbau

Nachdem 40% der Karlsteiner Haushalte ihre Teilnahme beim neuen Glasfasernetz zugesichert haben starteten die Planungsarbeiten.

Diese sind nun abgeschlossen und werden mit der Gemeindevertretung noch abgestimmt. Danach wird es eine Generalunternehmer-Ausschreibung geben (ca. in 6-8 Wochen), die zur Zeit vorbereitet wird. Wobei auch hier wieder der Region eine Vorreiter-Rolle zusteht. Diese Unterlagen werden ausgearbeitet und werden dann für ganz Niederösterreich für den weiteren Ausbau zur Verfügung stehen. Es wird das gesamte POP-Gebiet (Gemeinde plus weitere KGs rundherum) ausgeschrieben.

Mit dem Bauarbeiten kann rund um den Jahreswechsel (je nach Witterungslage) gerechnet werden.

Praktikum bei der Gemeinde

Da für viele höhere Schulen die Absolvierung eines Praktikums nun schon ein Muss ist, wurden auch in diesem Jahr bei der Gemeinde wieder Praktikanten aufgenommen.

Erstmals wurde auch am Bauhof ein Praktikant beschäftigt. **Manuel Zotter aus Karlstein** unterstützte die Arbeiter am Bauhof im Juli tatkräftig und stellte sein Können unter Beweis.

Im Gemeindeamt konnte **Melanie Meixner**, ebenfalls aus Karlstein, im August Büroluft schnuppern und bekam einen Einblick in die Gemeindegarbeit. Neben allgemeinen Bürotätigkeiten war Sie auch bei Erhebungsarbeiten im Außendienst mit dabei.



Praktikantin Melanie Meixner

Die  Volkstanzgruppe Dobersberg lädt ein zu

Aufg'spüt & Auftanz

präsentiert werden

Schuhplattler

und

Traditionelle Volkstänze

Sonntag, 30. Oktober 2016
im Gemeindezentrum Waldkirchen/Thaya

ab 10:00 Uhr Fröhschoppen mit der
» **Böhmischen des MV Dobersberg**

ab 13:30 Uhr Tanzdarbietungen der
Kindervolkstanzgruppe » « **Volkstanzgruppe Mank**
Volkstanzgruppe 1988 » « **Volkstanzgruppe Dobersberg**

Mittagstisch mit Kistensau, gefülltem Schweinebauch, Schnitzel sowie Kaffee & Kuchen

Eintritt: freie Spenden

Tombola mit Lebkuchenherzen

 Gute Unterhaltung wünscht die **Ralf Feisenkass** Dobersberg-Waldkirchen

Der Reinerlös dient zur Anschaffung neuer Vereinstracht II

Veranstalter: Volkstanzgruppe Dobersberg, PFABIGAN Karin, 3822 Hohenwarth 33
ZVR: 494332721

HTL Mechatronik Uhrentechnik

KARLSTEIN



Die Schule für Technik am Puls der Zeit



HTL
bildung mit zukunft

Tage der offenen Tür

Freitag, 18.11.2016 (14.00-17.00 Uhr)
Samstag, 19.11.2016 (08.30-11.30 Uhr)

www.htl-karlstein.ac.at
HTBL Karlstein, Raabser Str. 23, 3822 Karlstein

➔ Veranstaltungen:



Gesunde Gemeinde Karlstein - Programm Herbst 2016

➤ **Nordic Walking Treff**

- ◆ **jeden Montag bis 24. Oktober**

Treffpunkt: 18:00 Uhr - Rathausplatz

➤ **Mondscheinwandern**

- ◆ **Termine: SO. 16. Oktober - MO. 14. November - MI. 14. Dezember**

Treffpunkt: 18:00 Uhr - Thayabrücke „Ant'nwies“

Gymnastikkurse mit Dipl. Fitnesstrainerin Gerti Hüttner ab **DI. 4. Oktober bis DI. 13. Dezember - Turnsaal VS Karlstein**

18:00 – 19:00 Uhr

Herz - Kreislauf, Bauch – Bein – Po

19:00 – 20:00 Uhr

Wirbelsäule, Beckenboden

Kosten: 10-er Stundenblock (EUR 50,00)

Anmeldungen: 0664/7974609 (Gerti Hüttner)

➤ **„Beweglich – Aktiv – Schmerzfrei“**

Schnupperstunde für Senioren 65 +

- ◆ mit Dipl. Ergotherapeutin Karin Gstraunthaler

- ◆ **Mittwoch, 12. Oktober - 18:30 Uhr - Turnsaal VS Karlstein**

➤ **„Gesund und nachhaltig essen!“**

Motto:

Essen mit Genuss und Verantwortung –

für alle Menschen weltweit und die kommenden Generationen

- ◆ **Vortrag von Diätologin Michaela Perzi**

- ◆ **Donnerstag, 20. Oktober 2016, 19:00 Uhr, HEILKRÄUTERZENTRUM**

Sitzung Offener Arbeitskreis „Gesunde Gemeinde“
Montag, 24. Oktober 2016 - 19:00 Uhr – Kantine Sportplatz

ALLE am Thema Gesundheit und Bewegung interessierten Gemeindebürger
sind herzlich zur Planung von Aktivitäten für das Jahr 2017 eingeladen!!



Kirtag der FF-Griesbach

Am 27. und 28. August fand der Feuerwehrkirtag der FF-Griesbach statt, wobei am Sonntag ein Kirtagsgottesdienst mit anschließendem Frühschoppen stattfand. Für das leibliche Wohl war bestens gesorgt.

Im Bild: LDV V Reinhard Pany, Kommandant OBI Christoph Schuh-Wendl, Stefan Hiess – Raiffeisenbank Thayatal-Mitte, Obmann des USV Karlstein Walter Hausberger und Bgm. Ernst Herynek

Gemeindeübung in Eggersdorf

Die diesjährige Übung der Feuerwehren der Gemeinde fand am Samstag, den 10. September 2016 in Eggersdorf statt.

Insgesamt nahmen 61 Feuerwehrmänner und -frauen daran teil. Natürlich war bei der Hitze der Melder mit Getränken unterwegs. Annahme der Übung war flächendeckender Flurbrand, wobei der Loibesbach auch aufgestaut wurde.

Die Feuerwehren mussten ihr Zusammenspiel unter Beweis stellen. Danach gab es ein gemütliches Beisammensein unter Bewirtung der Freiwilligen Feuerwehr Eggersdorf.



die Einsatzleitung bei der Arbeit



Defi für FF-Eggersdorf

Auch die Sparkasse unterstützte die Freiwillige Feuerwehr Eggersdorf bei der Anschaffung des neuen Defibrillators.

Im Bild: die Mitglieder der FF-Eggersdorf mit Kommandant OBI Martin Datler sowie Regionaldirektor Christian Reegen, Dir. Reinhold Weikertschläger und Ulrich Achleitner



➔ Veranstaltungen:



Familien Wander- und Radfahrtag mit Mittagessen



Mittwoch, 26. Oktober 2016

Startzeit: 08.30 bis 10.30 Uhr/Sportplatz Karlstein

Es gibt Gruppenpreise sowie eine Ehrung
für den jüngsten und den ältesten Teilnehmer.

**13:00 Uhr Verlosung von wertvollen Genuss-Gutscheinen
und Sachpreisen unter allen anwesenden Teilnehmern!**

ab 11.30 Uhr

Mittagstisch

(Surbraten mit Semmelknödel & Sauerkraut oder Fleischknödel mit Sauerkraut)



VORBESTELLUNG bis Freitag, 21. Oktober 2016 unter Tel. Nr. 0664/8183630 erbeten!

Heurigenaufstriche – Brote mit Geselchtem – Spitzenweine!!

Veranstalter: Marktgemeinde Karlstein an der Thaya & Union Sportverein Karlstein

www.noetutgut.at

Bevorratung für den Krisenfall

Im Falle einer Katastrophe ist es wichtig, dass jede Familie bzw. jeder Bürger für sich selbst vorgesorgt hat, da professionelle Hilfe anfangs für jedermann nicht verfügbar sein wird.

Vor Unglücksfällen und Katastrophen ist niemand gefeit. Österreichs weltweit anerkannte Hilfs- und Einsatzorganisationen sind für diese Situation gerüstet, dennoch sind eigenes Handeln und Vorsorgen sinnvoll und notwendig. Man braucht erst gar nicht an das Schlimmste zu denken, auch kleinere, regionale Notfälle können die öffentliche Versorgung der Bevölkerung mit Wasser, Lebensmitteln und Energie unterbrechen. Extreme Wettersituationen, aber auch andere Szenarien wie beispielsweise großflächige Stromausfälle (sogenannte Blackouts) können unseren Tagesablauf beeinflussen und uns in eine Notsituation bringen.

"Einen 100-prozentigen Schutz vor Katastrophen und Naturgefahren wird es leider nie geben können, deswegen ist die Eigenvorsorge und Information der Bevölkerung besonders wichtig. Der Zivilschutzverband leistet hier wichtige Arbeit für die Niederösterreicherinnen und Niederösterreicher," so der für den Katastrophenschutz zuständige Landesrat Dr. Stephan Pernkopf.

Ausgelöst durch die Vorstellung eines neuen Konzeptes in unserem Nachbarland Deutschland, ist es zu Unsicherheiten in der deutschen Bevölkerung gekommen.

„Da der Niederösterreichische Zivilschutzverband mit Informationskampagnen laufend für die Bevölkerung unterwegs ist, haben die meisten Bürger in Niederösterreich seit Jahren vorgesorgt.“, so der Präsident des NÖZSV, LAbg. Bgm. Christoph Kainz.



Niederösterreichischer Zivilschutzverband

3430 Tulln/Donau
Langenlebarner Straße 106
Tel: 02272/61820, Fax: DW 13
E-Mail: noezsv@noezsv.at

Ansprechpartner in der Marktgemeinde Karlstein an der Thaya

Ernst Weber
GfGR Matthias Kitzler

Nähere Informationen:

<http://www.noezsv.at/noe/pages/startseite/zivilschutz-themen-a---z/krisefester-haushalt.php>

Samstag, 1. Oktober 2016 NÖ Zivilschutz-Informationstag

Informationen zum Probealarm in den Gemeinden NÖ

Bedeutung der Signale

Sirenenprobe



15 Sekunden

Warnung



3 Minuten gleich bleibender Dauerton

Herannahende Gefahr!
Radio oder Fernseher (ORF) bzw. Internet (www.orf.at) einschalten.
Verhaltensmaßnahmen beachten.
Am 1. Oktober nur Probealarm!



Alarm



1 Minute auf- und abschwellender Heulton

Gefahr!
Schützende Bereiche bzw. Räumlichkeiten aufsuchen, über Radio oder Fernsehen (ORF) bzw. Internet (www.orf.at) durchgegebene Verhaltensmaßnahmen befolgen.
Am 1. Oktober nur Probealarm!



Entwarnung



1 Minute gleich bleibender Dauerton

Ende der Gefahr!
Weitere Hinweise über Radio oder Fernsehen (ORF) bzw. Internet (www.orf.at) beachten.
Am 1. Oktober nur Probealarm!



Weitere Informationen bei Ihrer Serviceorganisation:
NÖ Zivilschutzverband, 3430 Tulln, Langenlebarner Straße 106
Telefon: 02272/61820, Fax: 02272/61820-13
Besuchen Sie uns im Internet: www.noezsv.at

⇒ Veranstaltungen:



Union Sportverein **KARLSTEIN/Thaya**

Sektionen Fußball und Tennis, gegründet 1976 - ZVR: 638209701
3822 Karlstein/Thaya, Sparkassengasse 1



SPORT
Union



IHR
TISCHLER
ERWIN KOWAR

KURS „Gesunde Gelenke“

mit Karin GSTRANTHALER, Dipl. Ergotherapeutin

ab **Mittwoch, 02. November 2016**

(in der Folge jeden Mittwoch bis 21.12.)

Kursort: Turnsaal Volksschule Karlstein

Kurszeit: 18:30 bis 19:30 Uhr

Kurskosten: EUR 40,00 (8 Einheiten)

Anmeldungen und Infos bei:

Karin Gstraunthaler, Tel. 02844/7535 bzw. 0650/3006578
oder Obmann Walter Hausberger, Tel. 0664/818 36 30



FUSSBALL-MEISTERSCHAFT 2016

Heimspiele im Thailandstadion



Sa., 1. Okt.	10:30 h	NSG Karlstein U 15:SVU Gr. Dietmanns U 15
	15:30 h	USV Karlstein:TSV Irrfritz (U 23 13:30 h)
Sa. 15. Okt.	10:30 h	NSG Karlstein U 15:NSG Kirchsschlag U 15
	15:00 h	USV Karlstein:UFC Drosendorf (U 23 13:00 h)
So. 23.Okt.	10:30 h	NSG Karlstein:USC Schweiggers U 15
So. 30. Okt.	14:00 h	USV Karlstein:SVU Japons (U 23 12:00 h)
Sa. 5. Nov.	10:30 h	NSG Karlstein U 15:SV Gr. Siegharts U 15

FISCHERKURS in RAABS an der THAYA

Wann? Samstag, 10. Dezember 2016 von 09:00 bis ca. 13:00 Uhr
(Anmeldung bis spätestens 13. Okt. 2016)

Wo? JUFA Waldviertel, Jugend- und Familiengästehaus Raabs

Am 10. Dezember 2016 findet im JUFA Raabs der 26. Fischereigrundkurs statt. Mit diesem erwerben Sie die Amtliche Fischerkarte für NÖ, mit der Sie Fischereilizenzen in ganz Niederösterreich erwerben können.

Kosten für Erwachsene: Kursgebühr € 70,00, Gebühr für die erstmalige Ausstellung des Amtlichen Ausweises € 11,00, Fischerkartenabgabe für das laufende Jahr dzt. € 26,00

Kosten für Unmündige: Vom 10. bis zum vollendeten 14. Lebensjahr € 35,00
Gebühr für die erstmalige Ausstellung des Amtlichen Ausweises € 11,00

Abgabefrist der Anmeldeformulare: Spätestens 13. Oktober 2016 bei der Stadtgemeinde Raabs!
ACHTUNG: Keine Nachmeldungen möglich, beschränkte Teilnehmerzahl!!

Informationen u. Anmeldeformulare bei Simone Erhart unter 02846/365-14 bzw. simone.erhart@raabs-thaya.gv.at,
Anmeldeformulare auch abrufbar unter: http://www.noe-lfv.at/download/formulare/NOE-LFV_Anmeldeformular_Fischerkurs.pdf



Im Bild: Bilal Rahmani, Paul Scheikl, Oskar Witzmann, Elias Breuer, Andreas Zotter, Tobias Stumvoll, Leonie Suchan, Kathleen Kranner, Anna Theurer, Laura Lehner, Kerstin Strobl, Thomas Hajny, Eva Haber, Gabriel Schmied, Niklas Hündler, Alwin Walz, Alexander Zegger, Sham Alshurbaji

18 Kinder starten in Volksschule

Für die 11 Burschen und 7 Mädchen die am 05. September mit viel Schwung und Elan in ihr erstes Schuljahr starteten heißt es jetzt gut aufpassen. Klassenlehrerin VOL Andrea Lebersorger freut sich mit den Taferlklasslern auf die neuen Aufgaben und Herausforderungen. Wir wünschen einen schönen Start in den neuen Lebensabschnitt und viel Freude und Erfolg beim Lernen.

Pensionisten auf Tour

Anfang August verbrachten 36 Mitglieder des Pensionistenverbandes 4 Tage in Fusch an der Großglocknerstrasse.

Auf dem Programm standen verschiedenste Führungen und Besichtigungen. Unter anderem die Wasserspiele in Hellbrunn, das Schausägewerk in Fusch, das Nationalparkmuseum in Mittersill und das Salzburger Freilichtmuseum. Einer der Höhepunkte war der Besuch beim Mankei-Wirt (Murmeltiere durften gestreichelt werden) bei der Fahrt über die Großglocknerstrasse nach Heiligenblut mit Reiseleiter Theo. Trotz wechselhaftem Wetter mit teilweise starkem Regen war gute Laune immer mit an Bord. Ein stimmungsvoller Abend mit ortsansässigen Musikern rundete diese Reise ab.



⇒ Veranstaltungen:



HEURIGER *der* ***FF-Göpfritzschlag***



am Samstag, dem 12. November 2016

ab 17 Uhr im FF-Haus in Göpfritzsschlag

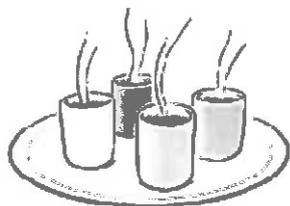
Mit Heurigen-Schmankerln und guten Weinen!

Auf euer Kommen freut sich die FF Göpfritzsschlag!

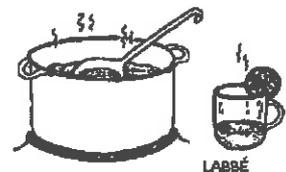


Der Reinerlös wird zum Ankauf von Ausrüstungsgegenständen verwendet.

Vorankündigung:



Vorweihnachtlicher ***Punschstand***



am Samstag, dem 19. November 2016

ab 17.00 Uhr

in Eggersdorf am Dorfplatz!

Auf Ihr Kommen freut sich die FF-Eggersdorf!

Der Reinerlös der Veranstaltung dient zur Anschaffung von Ausrüstungsgegenständen.

Für den Inhalt verantwortlich: OBI Martin Datler, Eggersdorf 23, 3822 Karlstein



◆ Anfang August fand ein Ausflug des Seniorenbundes Karlstein zur Flugvogelschau nach Waldreicht statt. Im Anschluss stand eine Führung durch das Stift Altenburg am Programm. Der Abschluss fand beim Heurigen statt.

Wir laden recht herzlich zum

Seniorencafe



auch alle Geburtstagsmitglieder des jeweiligen Monats
jeden 3. Freitag um 14 Uhr
in den Container in Karlstein/Thaya ein.

Eingeladen und herzlich Willkommen sind auch alle jene Senioren,
die nicht beim NÖ Seniorenbund Karlstein Mitglied sind.

Termine:

- 16. September 2016, 21. Oktober 2016 und 18. November 2016
- im Dezember entfällt das Seniorencafe
- am 7. Jänner 2017 findet ein Neujahrscafe statt
- das Seniorencafe im Jänner findet dann erst am 28. Jänner 2017 statt

Der Vorstand mit Eurer Obfrau
Brigitte Stuchlik

Wir laden ein!

Bewegung in der HTL mit Edmund Gaugusch
ab Donnerstag 29. September um 18.30 Uhr



Beim "Treffpunkt - TANZ" kommen Menschen zusammen, die Freude an Bewegung, Musik und Geselligkeit haben. Tanzen fördert die Konzentration, Beweglichkeit, Koordination und Balance, trainiert das Gedächtnis und vermittelt Erfolgserlebnisse. Kommen Sie allein, mit Partner oder Freunden und finden Sie gemeinsam zu einem positiven Lebensgefühl. Tänzerische Erfahrungen sind nicht erforderlich.

Leiterin: Melitta Biringer, gepr. Tanzleiterin für Tanzen ab der Lebensmitte
Chora-Kreistänze und Bachblütentänze, Tel.Nr. 0664/3888703

Termine: jeden Mittwoch, 14.00 – 16.00 Uhr, Einstieg jederzeit möglich
Ort: Pfarrsaal Münchreith

Eure Obfrau a.D. freut sich auf viele Teilnehmer an unseren
Angeboten!!!!



◆ Bei der Mutter-, Vätertags- und Geburtstagsfeier des 1. Halbjahres 2016 wurden folgende Mitglieder mit einer kleinen Aufmerksamkeit geehrt: Paula Babisch, Hermine Riegler, Paula Pichler, Robert Nemeth, Margarete Böhm, Gertraude Zach und Otto Kothbauer mit Obfrau Brigitte Stuchlik und Obfrau-Stv. Eduard Fanter



**Seniorenbund
Niederösterreich**
Gemeindegruppe Karlstein

➔ Im Bild: Ehrungen



◆ **Frau Hildegard Hündler** aus Göpfritzs Schlag feierte Ihren **80. Geburtstag!** Alles Gute!

Im Bild: GfGR Siegfried Walch, GfGR Harald Böhm, Hildegard und Leopold Hündler sowie Vinzenz Hofbauer (Bauernbund)

◆ **Herr Walter Hausberger** – langjähriger und sehr vielseitig engagierter Obmann unseres USV Karlstein – feierte seinen **60. Geburtstag!** Herzlichen Glückwunsch und viele weitere gesunde Lebensjahre! Von Seiten der Gemeinde gratulierte VbGm. Manfred Damberger und überreichte ein Andenken.

Im Bild: Gattin Hermine Hausberger, Otmar Reinagel und Walter Hausberger



◆ Eine Abordnung des Kameradschaftsbundes gratulierte **Herrn Karl Riss** aus Karlstein zum **60. Geburtstag.**

Im Bild: Erich Datler, Karl Riss, Edwin Miksche

◆ **Frau Renate Vinkler** aus Göpfritzs Schlag wurde mit Urkunde und Geschenken zum **70. Geburtstag** vom Kameradschaftsbund beglückwünscht.



◆ *Im Bild: Lina, Barbara, Jana und Thomas Hanisch, Renate Vinkler, Edwin Miksche, Robert Fischer*



➔ Im Bild: Geburten und Ehrungen



◆ Herzlichen Glückwunsch zur Geburt von **Sebastian Pigl** aus **Eggersdorf**!

◆ OBI Zotter ist 50

Die Feuerwehr Obergrünbach gratulierte im Rahmen der Geburtstagsfeier Ihrem Kommandanten **OBI Roland Zotter** zum **50. Geburtstag** im G'wölb am 20. August 2016 recht herzlich und überreichte ihm als Geschenk einen Reisegutschein und ein Fotobuch vom diesjährigen Feuerwehrfest mit Abschnittsfeuerwehrtag als Erinnerung.



◆ Dank für Pflege

Im Rahmen des Abschlusses vom Feuerwehrfest Obergrünbach am 3. Juli 2016 überreichte Kommandant Roland Zotter im Namen der Feuerwehr eine **Dankesurkunde** an **Frau Christa Breinessl** für die jahrelange Pflege der Außenanlagen beim Feuerwehrhaus.

◆ Dirndlgwandsonntag

Dem Dirndlgwandsonntag wurde in Karlstein alle Ehre gemacht. Denn am Sonntag den 11. September kamen besonders viele in Tracht zur Heiligen Messe in Karlstein.



➔ Sonstiges:



Bereitschaftsdienst
der praktischen Ärzte:
07:00 bis 19:00 Uhr

In dringenden Fällen, während
der Nachtstunden oder
sonstiger Nichterreichbarkeit
Ihres Hausarztes rufen Sie
bitte den:

Zentralen Ärztenotruf: Tel.
141 oder 144 (ohne Vorwahl)



KOSTENPFLICHTIG:
Restmüll, Grünschnitt,
Altreifen und
Windschutzscheiben



Ärztbereitschaftsdienst			
Ärztendienst	Oktober - November 2016		
01.-02.10.2016	Dr. Andreas Gradwohl	Ludweis 63, 3762 Ludweis	02847/4200
08.-09.10.2016	Dr. Hans-Christian Lang	Waidhofner Str. 4, 3812 Gr. Siegharts	02847/ 2410
15.-16.10.2016	Dr. Karlheinz Schmidt	Hauptstraße 2b, 3820 Raabs/Thaya	02846/200
22.-23.10.2016	Dr. Michael Stechauner	Raabserstraße 5, 3824 Großau	02846/354
26.10.2016	Dr. Christoph Döllner	W. Matzinger-Str. 2 3822 Karlstein/Th.	02844/276
29.-30.10.2016	Dr. Helmut Köck	Berggasse 16, 3812 Gr. Siegharts	02847/2451
01.11.2016	Dr. Andreas Gradwohl	Ludweis 63, 3762 Ludweis	02847/4200
05.-06.11.2016	Dr. Christoph Döllner	W. Matzinger-Str. 2 3822 Karlstein/Th.	02844/276
12.-13.11.2016	Dr. Hans-Christian Lang	Waidhofner Str. 4, 3812 Gr. Siegharts	02847/ 2410
19.-20.11.2016	Dr. Karlheinz Schmidt	Hauptstraße 2b, 3820 Raabs/Thaya	02846/200
26.-27.11.2016	Dr. Helmut Köck	Berggasse 16, 3812 Gr. Siegharts	02847/2451

Öffnung Strauchschnittlager und ASZ

Das Strauchschnittlager bei der Zach-Schottergrube und das ASZ haben an folgenden Tagen geöffnet:

Mittwoch	12.10.2016	12.45 bis 16.15 Uhr
Freitag	21.10.2016	14.45 bis 18.00 Uhr
Mittwoch	09.11.2016	12.45 bis 16.15 Uhr
Freitag	18.11.2016	14.45 bis 18.00 Uhr
Mittwoch	23.11.2016	08.30 bis 12.00 Uhr

Achten Sie bitte bei der Anlieferung am Strauchschnittlager darauf, dass nur kleine Bäume, Äste und Sträucher zwischengelagert werden dürfen und kein Grünschnitt oder sonstiges Material.

Gemeindezeitungstermine für das Jahr 2016

6. Ausgabe: erscheint am 25.11.2016 Unterlagenschluss: 08.11.2016

Öffnungszeiten Gemeindeamt:

Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag jeweils von 07.00 – 12.00 Uhr und Donnerstag von 13.00 – 17.00 Uhr

Sprechstunde des Bürgermeisters:

Montag jeweils von 07.00 – 09.00 Uhr,
weitere Termine nach telefonischer Vereinbarung

Impressum:

Eigentümer, Herausgeber u. Medieninhaber:

Marktgemeinde Karlstein an der Thaya, Wilhelm Matzinger-Straße 2,
A-3822 Karlstein an der Thaya, Tel. 02844/279, Fax: 02844/500,

e-mail: gemeinde@karlstein-thaya.at

Internet: www.karlstein-thaya.gv.at

Fotos: wenn nicht anders gekennzeichnet: Marktgemeinde Karlstein an der Thaya,

Für den Inhalt verantwortlich: Bürgermeister Ernst Herynek

Druck: Ferdinand Berger & Söhne GmbH, 3580 Horn

freie Wohnungen und Reihenhaus in KARLSTEIN



3822 Karlstein/Thaya

SWP 1 | MIETE

Matzinger-Straße 3

- ✓ Wohnungen mit ca. 70 m² - 73 m² Wnfl.
- ✓ **Eigenmittel ab € 2.180,-**
- ✓ eigenes Kellerabteil
- ✓ Terrasse bzw. Balkon
- ✓ Gemeinschaftsgarten
- ✓ PKW-Abstellplatz
- ✓ **VERFÜGBAR NACH RÜCKSPRACHE**



**Jetzt Mietzuschuss*
monatlich € 100,-**



WH 4 | MIETE mit Kaufoption Thumastraße 34

- ✓ Wohnungen mit ca. 71 m² - 81 m² Wnfl.
- ✓ **Eigenmittel ab € 2.990,-**
- ✓ eigenes Kellerabteil
- ✓ Terrasse bzw. Balkon
- ✓ PKW-Abstellplatz
- ✓ kontrollierte Wohnraumlüftung
- ✓ **TEILWEISE SOFORT BEZUGSFERTIG**

WH 6 | MIETE mit Kaufoption Hauptstraße 18

- ✓ Wohnung mit ca. 72 m² Wnfl.
- ✓ **Eigenmittel ab € 2.180,-**
- ✓ eigenes Kellerabteil
- ✓ große Terrasse
- ✓ extra Außen-Abstellraum
- ✓ PKW-Abstellplatz
- ✓ kontrollierte Wohnraumlüftung
- ✓ **VERFÜGBAR NACH RÜCKSPRACHE**



**Förderung des
Landes NÖ**



* Mietzuschusshöhe (unter Berücksichtigung des Wohnzuschusses der NÖ Landesregierung) entsprechend Ihrer Anfrage für ausgewählte Projekte befristet auf 12 Monate

RH 4 | MIETE mit Kaufoption Stranweg 12

- ✓ Reihenhaus mit ca. 76 m² Wnfl.
- ✓ **Eigenmittel ab € 3.990,-**
- ✓ große Terrasse
- ✓ eigener Gartenanteil
- ✓ extra Außen-Abstellraum
- ✓ PKW-Abstellplatz
- ✓ **VERFÜGBAR NACH RÜCKSPRACHE**

Unsere EXPERTEN beraten Sie gerne!



02846 / 7015

Wohnbauplatz I | 3820 Raabs an der Thaya
Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgen. „Waldviertel“



Wohnungen und Reihenhäuser in Miete (mit Kaufoption) | mehr auf: www.wav-wohnen.at

Funkenfeuer

Vorarlberger Brauchtum
in Karlstein mit der
"Erlacher Funkenzunft Hohenems"



Samstag 5. November - Thayawiese



ab 12:00 Funkentreiben
mit Bewirtung im Festzelt



17:00 Fackelzug vom Rathausplatz



18:00 Funken abbrennen



Veranstalter: Gemeinde Karlstein an der Thaya
in Kooperation mit: FF Karlstein - Sportverein -
Jugendverein - Verschönerungsverein - Rosenhof

